

PROPOSTA DE CONTRAPARTIDA PARA MUNICÍPIO - INDIRETOS



- Profissionalização do setor de eventos e negócios;
- Projeção definitiva Joinville como destino de eventos/negócios, gerando maior demanda turística, ampliação da geração de emprego e renda para a cidade;
- Retorno tributário para o município;
- Melhorias de infraestrutura;
- Novos negócios.

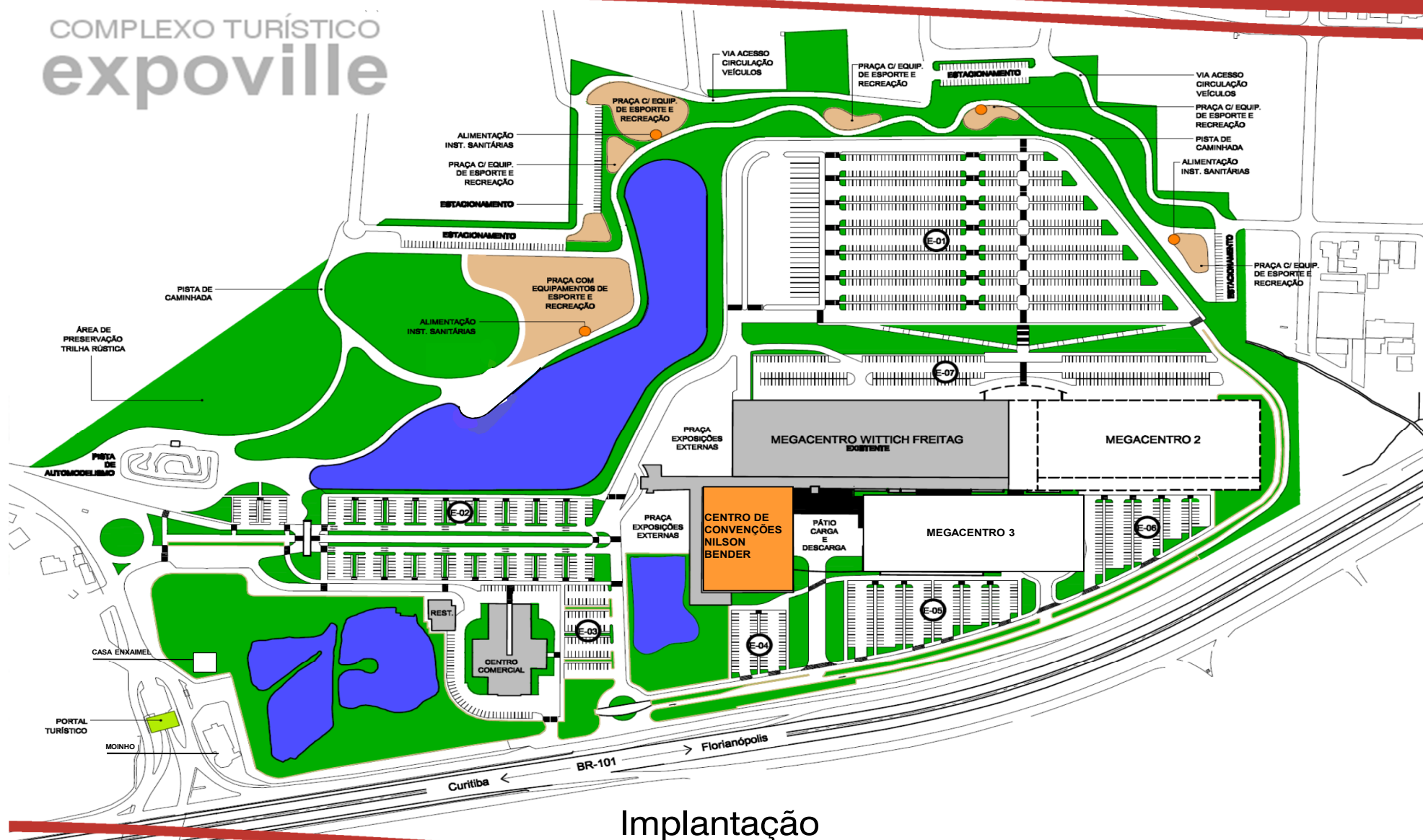
DIRETRIZES PARA LICITAÇÃO E CONTRATO



- Melhor projeto construtivo e melhor proposta comercial;
- Todos os custos de operação do estacionamento, seguro e segurança, conservação, iluminação, ficam sob a responsabilidade da cessionária, bem como danos trabalhistas, entre outros;
- Investimento no parque da Expoville, dando total acesso a comunidade, zelando pela segurança, bem estar e gratuidade no acesso;
- Deverá ser mantido a fachada e o nome Expoville;
- Todos os projetos de reforma e ampliação devem ser informados e aprovados pela Promotur/Prefeitura;
- Respeitar os valores de mercado em termos de preços de locação e submeter agenda de eventos á aprovação do conselho Consultivo da Promotur.

SETOR DE NEGÓCIOS

- Reforma do Pavilhão Nilson Bender e Construção do Centro de Convenções;
- Melhorias e ampliação do Pavilhão Mega Centro Wittich Freitag;
- Criação de frentes e acessos voltados para a BR-101;
- Requalificação do eixo monumental de acesso pela rua XV de Novembro;
- Reserva de áreas para futuras ampliações;
- Urbanização de todo o complexo com vias de circulação, passeios e estacionamento para 1750 veículos.



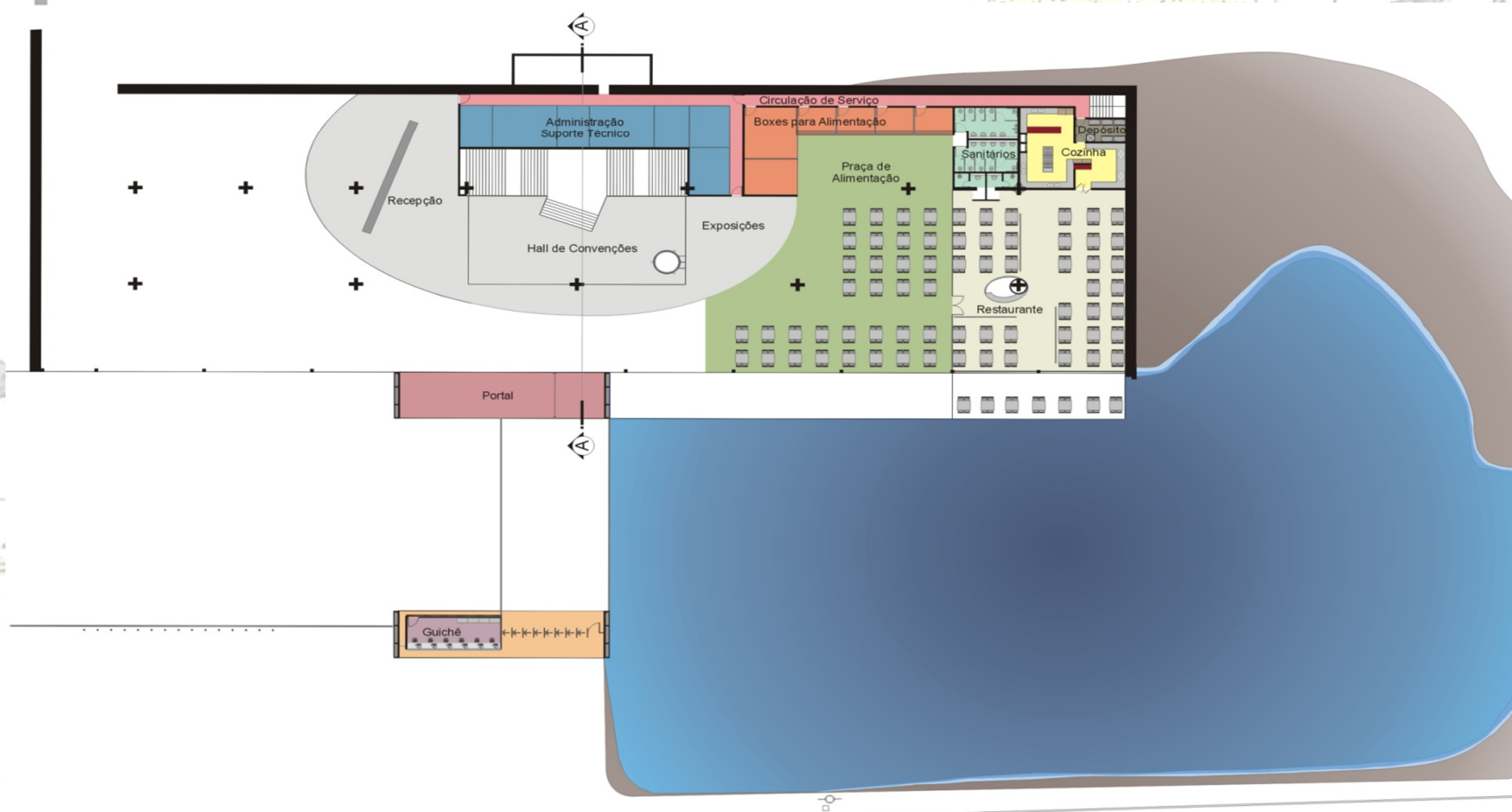


Centro de Convenções – Pavilhão Nilson Bender

Centro de Convenções – Planta Baixa 1º Pavimento



- Grande auditório com capacidade para 2.000 pessoas;
- 10 salas articuladas com capacidade de 100 pessoas cada Palco com camarins, Sala de imprensa e salas VIP;
- Praça de alimentação e comissaria.



Centro de Convenções – Planta Baixa Térreo

SETOR LAZER

- Pista de caminhada/ciclismo/patinação com 5m de largura e 1000m de comprimento;
- Praças com equipamentos para melhor idade;
- Praças com equipamentos para recreação infantil;
- Praças com mini-quadras e equipamentos de ginástica;
- Trilha rústica;
- Decks para descanso e contemplação;
- Paisagismo com grandes gramados e áreas floridas;
- Instalações para pedalinhos.